



Die Centerio AG fokussiert sich auf die Vermarktung und Bewirtschaftung von Kommerziellen Immobilien. Schwerpunkte bilden Detailhandels-, Büro- und Gewerbeimmobilien. Centerio bestückt die Immobilien mit passenden Nutzern und sorgt für einen reibungslosen Betrieb der ihr anvertrauten Liegenschaften. Mit intelligenten Lösungen und Kreativität schafft sie Mehrwert für Generationen.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine fachlich überzeugende Persönlichkeit als

Center-Manager/in 100%

Aufgaben

- Selbständige Bewirtschaftung eines anspruchsvollen Portefeuilles von Shopping-/Fachmarkt-Centren
- Beratung und Betreuung der Eigentümer und Mieter
- Ansprechperson für die Mieter, Hauswarte, Behörden und Lieferanten
- Sicherstellung des ordentlichen Unterhalts
- Führung von externen und internen Sitzungen
- Erstellung von Marktanalysen, Gebäudezustandsberichten, Reportings und Budgets
- Überprüfung von Heiz- und Betriebskostenabrechnungen sowie der Quartals- und Jahresabschlüsse in Zusammenarbeit mit der Liegenschaftsbuchhaltung
- Vorstandsmitglied in der Mietervereinigung und Leitung der Mieterversammlungen
- Marketingaufgaben in Zusammenarbeit mit dem Marketingleiter oder Werbeagentur
- Verantwortlich für den Mieter- und Branchenmix in Zusammenarbeit mit dem Vermietungsmanager
- Mallvermarktung

Anforderungen

- Abgeschlossene kaufmännische Grundausbildung, buchhalterische Fachkenntnisse
- Mehrjährige Berufserfahrung; vorzugsweise im Centermanagement oder im Detailhandel
- Gute Kenntnisse der Detailhandelsbranche (Kundenbeziehungen in diesem Segment sind von Vorteil)
- Organisationstalent und grosse Leidenschaft für Dienstleistungsmarketing
- Selbständige, effiziente und zuverlässige Arbeitsweise, hohe Belastbarkeit
- Verhandlungsgeschick und unternehmerisches Denken
- Stilsicheres Deutsch, Französischkenntnisse sind von Vorteil
- gute MS Office Anwenderkenntnisse
- Führerschein Kat. B
- Idealalter ab 25 Jahre

Es erwartet Sie eine einzigartige Herausforderung mit viel Verantwortung und hochinteressanten, anspruchsvollen Projekten. Das Aufgabengebiet ist sehr abwechslungsreich. Sie und Ihre Teamkolleg/innen können die Arbeiten selbständig aufteilen und führen Center eigenständig. Täglicher Kundenkontakt und die Nähe zu unseren Kunden/Mieter ist gegeben. Sie haben gute Entwicklungsmöglichkeiten und Anstellungsbedingungen und werden sowohl gefordert als auch gefördert.

Gestalte Sie mit uns die Centerio-Erfolgsgeschichte und werden Sie Teil eines expandierenden, dynamischen Unternehmens. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an job@centerio.ch.